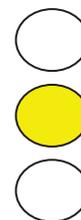


SETTORE MUNICIPALE
SCHEDA M.1 - MIGLIORAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI MUNICIPALI ESISTENTI

Monitoraggio azione al 2017	
Stato	In corso
Risparmi in tCO ₂ previsti al 2020 (PAES)	1.650
Risparmi in tCO ₂ previsti al 2020 (Monitoraggio)	1.415 in meno rispetto ai valori del 2015.
Avanzamento Spesa (in %)	50%


Obiettivi:

Riduzione dei consumi di energia nel riscaldamento e negli usi elettrici del patrimonio municipale e miglioramento della qualità edilizio-manutentiva degli edifici.

Descrizione:

Accelerazione del naturale processo di manutenzione e rinnovo del parco impiantistico esistente attraverso la graduale sostituzione dei generatori di calore con generatori ad alta efficienza, al fine di aumentare il rendimento medio stagionale degli impianti comunali.

Riqualificazione energetica degli edifici di proprietà comunale attraverso soluzioni tecnologiche avanzate su involucri e impianti. Selezione degli edifici secondo criteri legati ai livelli di consumo, tipologia costruttiva, destinazione specifica d'uso, equa distribuzione sull'area urbana di Alessandria.

Monitoraggio:

In seguito al 2005 sono stati realizzati diversi interventi sugli edifici comunali elencati nel seguito:

Edificio	Interventi realizzati
Palazzo Comunale	Vari interventi di riqualificazione energetica: nuovo impianto elettrico, nuova centrale termica, nuova rete e nuovi elementi (da tradizionali radiatori quali elementi terminali per la cessione del calore all'ambiente con centrale termica tradizionale) e posa ventilconvettori utilizzati per riscaldamento e climatizzazione (impianto condizionamento)
Edificio Vigili urbani	Sostituito vecchio impianto riscaldamento con n. 1 caldaia a condensazione con potenza <35 kW.
Scuola Materna Gobetti	Vari interventi di riqualificazione energetica: cambio serramenti, cappotto completo, sostituzione centrale termica, posa impianto solare termico
Scuola Micca	Sostituzione parziale infissi

Scuola Trucco	Sostituzione parziale infissi
Scuola Rossini	Sostituzione parziale infissi
Scuola Caretta	Vari interventi di riqualificazione energetica: posa cappotto, sostituzione serramenti, nuova centrale termica
Scuola Mary Poppins	Vari interventi di riqualificazione energetica: posa impianto solare fotovoltaico; sostituito vecchio impianto di riscaldamento con n. 3 caldaie a condensazione a gas ciascuna della potenza di 55 kW; posa nuovo boiler elettrico.
Scuola Morbelli	Posa cappotto e sostituzione serramenti
Scuola Lama	Posa impianto solare termico
Scuola Morbelli - scuola Zanzi - scuola Straneo - scuola Campi ed edificio ex Imes	Allacciamento a rete di teleriscaldamento
Ex IAL	Conversione centrale termica da gasolio a gas metano
Asilo Cascina Carnevala	Vari interventi di riqualificazione energetica: sostituzione serramenti, sostituzione impianto di riscaldamento
Scuola Media Alfieri	Sostituzione serramenti
Asilo Nido Rossini	Sostituzione serramenti
Asilo Nido Pietro Micca	Sostituzione serramenti
Scuola Media Cavour	Sostituita vecchia centrale termica con 3 generatori di calore a condensazione
Scuola Elementare Rodari	Sostituito vecchio impianto riscaldamento con 3 caldaie a condensazione.
Scuola materna via Ghilina San Giuliano Vecchio	Sostituito vecchio impianto riscaldamento con n. 1 caldaia a condensazione della potenza di 70 kW. Sostituito impianto elettrico
Scuola Materna Cantalupo	Sostituito vecchio impianto riscaldamento con n. 1 caldaia a condensazione con potenza <35 kW.
Ex scuola materna Casalbagliano	Sostituito vecchio impianto riscaldamento con n. 1 caldaia a condensazione con potenza <35 kW.
Asilo Nido e Scuola Materna via Campi	Vari interventi di riqualificazione energetica: sostituito vecchio impianto di riscaldamento con n.1 caldaie a condensazione da 150 kW dedicata al riscaldamento degli ambienti e n.1 caldaie a condensazione da 150 kW dedicata alla produzione di ACS ; installato nuovo boiler per la produzione di ACS, rifacimento impianto elettrico.
Scuola Bravetta	Vari interventi di riqualificazione energetica: sostituito vecchio impianto di riscaldamento con n.1 caldaie a condensazione da 116 kW dedicata al riscaldamento degli ambienti e rifacimento impianto elettrico.

Per l'anno 2017 sono previsti ulteriori interventi sugli edifici di proprietà comunale da parte di Manutencoop, tutti finalizzati al miglioramento energetico. Nel seguito viene riportato un elenco non definitivo degli elenchi programmati:

	Edificio	Tipologia di intervento																
		Realizzazione cappotto	Sostituzione serramenti	Coibentazione sottotetti	Sostituzione terminali	Valvole termostatiche	Sostituzione generatori condensazione	Revamping completo centrale termica	Accorpamento edifici	Sostituzione UTA	Pompa di calore	Caldaia a biomassa legnosa	solare termico	Regolazione - telecontrollo	Pompe portata variabile	Illuminazione interna	Illuminazione esterna	Fotovoltaico
1	Asilo nido "Arcobaleno"																	
2	Asilo nido "Paola Trucco"																	
3	Asilo nido "Rossini"																	
4	Asilo nido "Micca"																	
5	Materna "Mary Poppins"																	
6	Materna "Gobetti"																	
7	Complesso "De Amicis"																	
8	Materna "Guasta"																	
9	Materna "Ghilina"																	
10	Complesso "Galileo Galilei"																	
11	Palestra "Galielo Galilei"																	
12	Complesso Carducci-Vochieri																	
13	Complesso "Villaggio Europa"																	
14	Materna "San Michele"																	
15	Elementare "Bravetta"																	
16	Elementare "Casaleggio"																	
17	Elementare "Santorre Santarosa"																	
18	"Elementare Maldini"																	
19	Complesso Scolastico Via Grassano																	
20	Elementare Montanari																	
21	Elementare "V. Da Feltre"																	
22	Media "Cavour"																	
23	Palazzo di Giustizia																	
24	Palazzo Comunale																	
25	Elementare "Angelo Morbelli"																	
26	Materna Comunale																	
27	Elementare "P. Morando"																	
28	Complesso "Giovanni Bovio"																	
29	Elementare "Vittorio Alfieri"																	
30	Complesso "Ferrero-Sabin"																	