

COMMITTENTE: Comune di MONTICELLI PAVESE - Via Roma, 11/a - 27010 Monticelli Pavese (PV)

LAVORI DI: ampliamento del cimitero comunale – impianto fotovoltaico

PROGETTO ESECUTIVO: approvato dalla giunta comunale con delibera n. 13 del 19/03/2010

IMPRESA ESECUTRICE: Ditta Centro Clima Snc di Luigi Magliozzi & C. – San Martino Siccomario (PV) – Via Mons. Angelini, 14 – PI 01480430188

CONTRATTO: repertorio n. 2 del 31.3. 2011

IMPORTO A BASE D'ASTA: € 50.486,58 + € 1.000,00

RIBASSO: 21%

IMPORTO CONTRATTUALE: € 40.884,40 + IVA (10%)

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ing. Enrico Berneri (Sindaco)

DIREZIONE DEI LAVORI: Arch. Marcello PASSERINI

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
(art.237 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207)

Il sottoscritto direttore dei lavori arch. Marcello PASSERINI

Visto l'art. 141 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche;

Considerato che il giorno undici di ottobre dell'anno duemilaundici è stata condotta la visita di sopralluogo a seguito di regolare preavviso;

Considerato che sono intervenuti alla visita i Signori:

arch. Marcello PASSERINI , in qualità di direttore dei lavori
sig. Luigi MAGLIOZZI , in qualità di rappresentante dell'impresa

Il sottoscritto in seguito ai risultati della visita e visto:

- tutte le leggi ed i regolamenti in materia dei lavori pubblici;
- il progetto iniziale, redatto in data 4 settembre 2009 dal geom. Oreste SISTI, approvato in data 19 marzo 2010 con deliberazione di Giunta Comunale n° 13 , che prevedeva la seguente spesa:

Importo totale lavori a base d'asta	€ 266.000,00
Importo oneri per la sicurezza	€ 5.320,00
Sommano	€ 271.320,00
IVA (10%)	€ 27.132,00
Importo complessivo dei lavori	€ 298.452,00
Spese tecniche	€ 21.969,79
Spese tecniche relative alla sicurezza	€ 6.240,79
Importo lordo totale degli onorari di progetto per la sicurezza	€ 28.290,79
Importo complessivo di progetto	€ 326.661,79

Premesso:

- che l'importo di € 271.320,00 sopra indicato comprende lavorazioni riferibili a diverse categorie per

le quali si è deciso di adire procedure d'appalto separate e più precisamente:

- | | |
|---|---------------------------|
| o OG1 (opere edili di costruzione dei loculi) | € 211.320,00 + € 5.320,00 |
| o OG9 (installazione pannelli fotovoltaici) | € 50.486,58 + € 1.000,00 |

Premesso:

- che a seguito di gara a procedura ristretta i lavori di cui alla cat. OG9 sono stati aggiudicati all'impresa di cui in epigrafe, con il ribasso del 21%;
- che l'importo contrattuale, dedotto il ribasso del 21%, è risultato pari a euro € 40.884,40 + IVA (10%);
- che L'impresa ha costituito cauzione definitiva di euro 16.400,00 mediante polizza n°14030014769 rilasciata dalla Società Assicuratrice AXA Assicurazioni in ossequio all'art.19 del contratto d'appalto;
- che i lavori del contratto principale vennero consegnati con processo verbale di consegna senza riserve da parte dell'impresa in data 28/06/2011;
- che per l'esecuzione dei lavori principali erano stabiliti dall'art. 5 del Contratto d'appalto n° 100 giorni consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna, pertanto il termine utile scadeva il giorno 06/10/2011;
- che i lavori sono proseguiti senza interruzioni degne di nota;
- che l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 30/09/2011, come accertato con verbale in pari data, pertanto in tempo utile;
- che durante l'esecuzione dei lavori non hanno avuto luogo subappalti;
- che l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai, contro gli infortuni sul lavoro, con la posizione assicurativa INAIL sede di Pavia, polizza n° 4066303 continuativa;
- che l'impresa deve essere ritenuta in regola con gli enti previdenziali e assistenziali, come da copia di del DURC che si allega;
- che durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni;
- che non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti né abbia rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
- che lo stato finale è stato redatto dal direttore dei lavori in data odierna e ammonta complessivamente a: € 40.884,40;
- che la pubblicazione degli avvisi ai creditori, come prescritti dall'art. 218 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, sono stati sostituiti dalla certificazione del direttore dei lavori trattandosi di lavori che non hanno dato luogo ad occupazioni temporanee o permanenti di proprietà private e non essendo stati arrecati danni diretti ed indiretti alle medesime;

- che i lavori risultano pienamente collaudabili;
- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte con buoni materiali, in conformità al progetto e alle varianti approvate, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori e si trovano in buono stato di conservazione e di manutenzione;
- che è stata presentato Certificato di Regolare Esecuzione a firma dell'impresa installatrice recante data 6 ottobre 2011;
- che il GSE – Gestore Servizi Energetici, con comunicazione del 25 maggio 2012 (prot.961), comunicava l'ammissione alla tariffa incentivante del Comune di Monticelli Pavese per l'impianto oggetto dell'appalto;
- che l'impresa ha adempiuto in modo soddisfacente gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni impartite dalla direzione lavori durante il loro corso;
- che tutte le singole categorie di lavoro eseguite si confanno in tutto e per tutto alle registrazioni che sono state fatte sui documenti contabili;
- che nella contabilità dei lavori sono stati applicati regolarmente e unicamente, i prezzi di contratto e quelli successivamente concordati e approvati;
-

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra eseguiti dalla Ditta Centro Clima Snc di Luigi Magliozzi & C. – San Martino Siccomario (PV) – Via Mons. Angelini, 14 – PI 01480430188, come previsto dal contratto repertorio n. 2 del 31.3. 2011 sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto di € 40.884,40.

Da cui a detrarre l'ammontare delle rate d'acconto di € 34.500,00

Resta il credito netto dell'impresa di € 6.384,40, che fatta eccezione per la superiore approvazione del presente certificato, possono pagarsi all'impresa.

Letto, confermato e sottoscritto in Monticelli Pavese, il 27 giugno 2012

Per l'impresa

La direzione lavori

Visto: il responsabile del procedimento



CENTROCLIMA
 Magliozzi

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO
ALLA REGOLA DELL'ARTE**
Rilasciata al committente dall'impresa installatrice
(Art. 7, comma 1, D.M. 22 gennaio 2008, n. 37)

Il sottoscritto **MAGLIOZZI LUIGI**
titolare o legale rappresentante dell'impresa (ragione sociale) **CENTRO CLIMA snc**.....
operante nel settore elettrico e condizionamento, installazione e manutenzione
con sede in via Monsignor Angelini n 18 comune San Martino Siccomario (PV)
tel. 0382/556276 Fax 0382/559981
part. IVA IT01480430188

- iscritta nel registro delle imprese (d.P.R. 7/12/1995, n. 581)
della Camera C.I.A.A. di Pavia n. 188672.....
- iscritta all'albo Provinciale delle imprese artigiane (l. 8/8/1985, n. 443) di Pavia n 57364

Esecutrice dell'impianto fotovoltaico di potenza pari a 11.83 KWp

inteso come:

- nuovo impianto trasformazione ampliamento manutenzione straordinaria
- altro (1)

Nota - Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato della 1^a - 2^a - 3^a famiglia; GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio fisso. Per gli impianti elettrici specificare la potenza massima impegnabile.

commissionato da: **COMUNE DI MONTICELLI PAVESE**

installato nei locali siti nel comune di Monticelli Pavese sul tetto dei nuovi loculi e cappelle cimiteriali

scala piano interno

di proprietà di : **COMUNE DI MONTICELLI PAVESE**

in edificio adibito ad uso:

- industriale civile commercio altri usi;

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 6, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

- rispettato il progetto redatto ai sensi dell'art. 5 da (2)
- seguito la norma tecnica applicabile all'impiego (3) : normative CEI 64/8 CEI 11/10 CEI 82/25
- installato componenti e materiali adatti al luogo di installazione art. 7 DM 37/2008
- controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

Allegati obbligatori:

- o progetto ai sensi degli articoli 5 e 7 (4);
- o relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5);
- o schema di impianto realizzato (6);
- o riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti (7);
- o copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

Allegati facoltativi (8):

Progetto elettrico

.....

.....

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

Data 6/10/2011

Il responsabile tecnico

CENTRO CLIMA
di Luigi Magliozzi
& C. s.n.l.
.....
(timbro e firma)

Il dichiarante

CENTRO CLIMA
di Luigi Magliozzi
& C. s.n.l.
.....
(timbro e firma)

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE: responsabilità del committente o del proprietario, art. 8 (9)

Legenda:

- 1) Come esempio nel caso di impianti a gas, con "altro" si può intendere la sostituzione di un apparecchio installato in modo fisso.
- 2) Indicare: nome, cognome, qualifica e, quando ne ricorra l'obbligo ai sensi dell'articolo 5, comma 2, estremi di iscrizione nel relativo Albo professionale, del tecnico che ha redatto il progetto.
- 3) Citare la o le norme tecniche e di legge, distinguendo tra quelle riferite alla progettazione, all'esecuzione e alle verifiche.
- 4) Qualora l'impianto eseguito su progetto sia variato in opera, il progetto presentato alla fine dei lavori deve comprendere le varianti realizzate in corso d'opera. Fa parte del progetto la citazione della pratica prevenzione incendi (ove richiesta).
- 5) La relazione deve contenere, per i prodotti soggetti a norme, la dichiarazione di rispondenza alla stesse completata, ove esistente, con riferimenti a marchi, certificati di prova, ecc. rilasciati da istituti autorizzati.
Per gli altri prodotti (da elencare) il firmatario deve dichiarare che trattasi di materiali, prodotti e componenti conformi a quanto previsto dagli articoli 5 e 6. La relazione deve dichiarare l'idoneità rispetto all'ambiente di installazione.
Quando rilevante ai fini del buon funzionamento dell'impianto, si devono fornire indicazioni sul numero e caratteristiche degli apparecchi installati od installabili (ad esempio per il gas: 1) numero, tipo e potenza degli apparecchi; 2) caratteristiche dei componenti il sistema di ventilazione dei locali; 3) caratteristiche del sistema di scarico dei prodotti della combustione; 4) indicazioni sul collegamento elettrico degli apparecchi, ove previsto).
- 6) Per schema dell'impianto realizzato si intende la descrizione dell'opera come eseguita (si fa semplice rinvio al progetto quando questo è stato redatto da un professionista abilitato e non sono state apportate varianti in corso d'opera).
Nel caso di trasformazione, ampliamento e manutenzione straordinaria, l'intervento deve essere inquadrato, se possibile, nello schema dell'impianto preesistente. Lo schema citerà la pratica prevenzione incendi (ove richiesto).
- 7) I riferimenti sono costituiti dal nome dell'impresa esecutrice e dalla data della dichiarazione. Per gli impianti o parti di impianti costruiti prima dell'entrata in vigore del presente decreto, il riferimento a dichiarazioni di conformità può essere sostituito dal rinvio a dichiarazioni di rispondenza (art. 7, comma 6). Nel caso che parte dell'impianto sia predisposto da altra impresa (ad esempio ventilazione e scarico fumi negli impianti a gas), la dichiarazione deve riportare gli analoghi riferimenti per dette parti.
- 8) Esempio: eventuali certificati dei risultati delle verifiche eseguite sull'impianto prima della messa in esercizio o trattamenti per pulizia, disinfezione, ecc.
- 9) Al termine dei lavori l'impresa installatrice è tenuta a rilasciare al committente la dichiarazione di conformità degli impianti nel rispetto delle norme di cui all'art. 7. Il committente o il proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione, di trasformazione, di ampliamento e di manutenzione degli impianti di cui all'art. 1 ad imprese abilitate ai sensi dell'art. 3.

Rapporto di verifica

Esame a vista:

L'impianto eseguito è conforme alla documentazione tecnica;
I componenti hanno caratteristiche adeguate all'ambiente per costruzione e/o installazione;
Le protezioni contro i contatti diretti o indiretti sono adeguate;
I conduttori sono stati scelti e posati in modo da assicurare le portate e cadute di tensione previste;
Le protezioni delle condutture contro i sovraccarichi sono conformi alle prescrizioni delle norme CEI;
Le protezioni delle condutture contro i cortocircuiti sono conformi alle prescrizioni delle norme CEI;
Il sezionamento dei circuiti è conforme alle prescrizioni delle norme CEI;
Il comando e/o arresto d'emergenza è stato previsto ove necessario;
I cavi hanno tensione nominale d'isolamento adeguata;
I conduttori hanno le sezioni minime previste;
I colori e/o le marchiature dei conduttori sono rispettate;
I tubi protettivi e i canali hanno le dimensioni adeguate;
Le connessioni dei conduttori sono idonee;
Gli interruttori di comando unipolari sono inseriti sul conduttore di fase;
Le dimensioni minime dei dispersori, conduttori di terra, e dei conduttori di protezione ed equipotenziali (principali e supplementari) sono conformi alle prescrizioni delle norme CEI;
Il nodo (nodi) collettore a terra è accessibile;
Il conduttore di protezione è stato predisposto per le masse;
Il conduttore equipotenziale principale è stato per le masse estranee;
I sistemi di protezione contro i contatti indiretti senza interruzione automatica dei circuiti (eventuali) sono conformi alle prescrizioni della norma CEI 64-8
le quote d'installazione delle prese (ed altre apparecchiature in relazione alle disposizioni di legge sulle barriere architettoniche) sono rispettate;

Prove (luoghi ordinari) :

La resistenza d'isolamento verso terra dei conduttori attivi è superiore ai minimi prescritti;
la prova della continuità dei conduttori di protezione, equipotenziali (principali e supplementari) ha avuto esito favorevole;
La prova dell'efficienza delle protezioni differenziali ha avuto esito favorevole;
la resistenza di terra misurata nelle ordinarie condizioni di funzionamento è adeguata ai fini della sicurezza;
Le prove di funzionamento hanno dato esito favorevole;

Elenco materiali e componenti

	marca	Codice	C	M	A/R
Celle fotovoltaiche	PANNELLO BP SOLARE 3230 230WP		X	X	
Inverter	N.3 SMA SB 4000 TL 20 IT 2100477069-2100477025 - 2100477052		X	X	
Sezionatori di campo	QUADRO DI CAMPO 2 STRING V17		X	X	
QUADRO	QUADRO ALTERNATA				
Zavorra di calcestruzzo Kg 66			X	X	
Molla +vite+piastra+omega			X	X	
Rondella 11 M10 INOX			X	X	
VITA TESTA ESAGONALE 10X20			X	X	
DADO ESAGONALE M10					
Profilato sosp.asol. 41x41 PRM ZF					
PIASTRA DI SOSP.					

C Componente dichiarato conforme alle relative norme del costruttore

A/R Attestato / relazione di conformità di un laboratorio riconosciuto (legge n. 719/77) oppure certificato di sorveglianza rilasciato all'IMQ (va allegata copia della dichiarazione / attestato / relazione)

M Componente ha marchio IMQ o altri marchi equivalenti

DICHIARAZIONE

La Ditta installatrice

DICHIARA

di aver utilizzato tutti i vari materiali appartenenti al gruppo "Marchi di qualità", che il tipo d'isolamento dei cavi corrisponde a quanto descritto nella relazione tecnica dell'impianto.

Nell'esecuzione si è tenuto conto della buona tecnica della ditta installatrice, facendo fede alle norme vigenti.

CENTRO CLIMA
di Luigi Magliozzi
& C. s.r.l.
La ditta installatrice

